

Regnskab 2018/2019

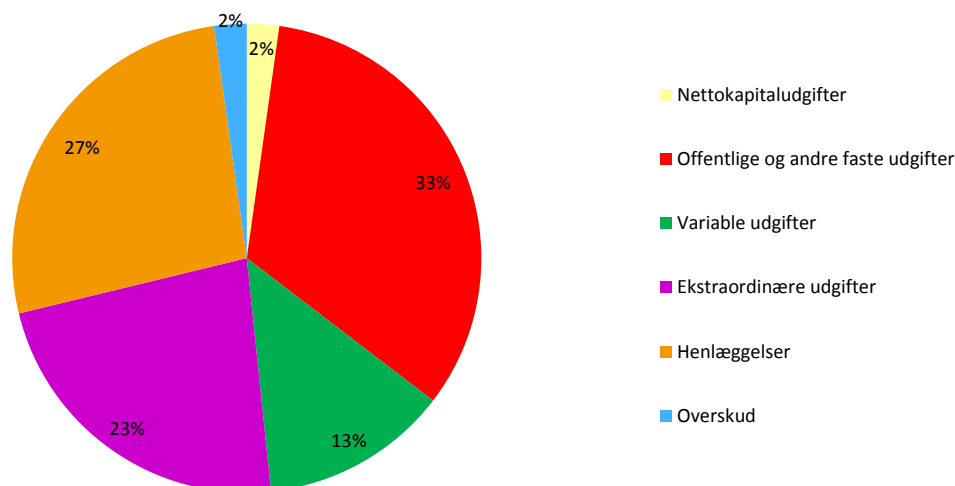
Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling	Tilsynsførende kommune
Mølløvænget & Storgaarden	Rosenvænget 4	Randers Kommune
Marsvej 1	Stadfeldtsvej 26-36 og Hermann Stillings Vej 27-43	Laksetorvet 1
8960 Randers SØ	8930 Randers NØ	8900 Randers C

	Regnskab 2018/2019	Budget 2018/2019	Budget 2019/2020
Resultatopgørelse			
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	126.455	126.000	126.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	1.887.210	1.896.000	1.891.000
114-119 Variable udgifter	737.286	830.000	660.000
120-124 Henlæggelser	1.511.000	1.511.000	1.732.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	1.300.401	1.312.000	1.307.000
	5.562.352	5.675.000	5.716.000
140 Årets overskud	127.234	0	0
	5.689.586	5.675.000	5.716.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	5.686.460	5.675.000	5.716.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	3.126	0	0
	5.689.586	5.675.000	5.716.000

	Regnskab 2018/2019	Regnskab 2017/2018
Balance		
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	16.638.368	16.983.839
305-307 Omsætningsaktiver	6.727.438	6.831.745
310 Aktiver i alt	23.365.806	23.815.585
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	4.303.205	4.388.143
408-416 Langfristet gæld	17.571.720	17.874.051
418-425 Kortfristet gæld	1.490.880	1.553.391
430 Passiver i alt	23.365.806	23.815.585

Hvad blev huslejen brugt til i 2018/2019?



Regnskab 2018/2019

Rosenvænget 4

Afd. 02-11



Afdelingens overskud: 127.234 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	8.790	Ingen indbetaling til arbejdskapital og begrænsede udgifter til honorar for udarbejdelse af vand- og varmeregnskaber. I modsat retning større udgifter til vand og renovation.
Variable udgifter	92.714	Begrænsede udgifter til almindelig vedligeholdelse. I modsat retning trækker udgifter til billeasing.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	5.894	Lavere ydelser på forbedringslån.
Andre ekstraordinære udgifter	5.705	Udgifterne til hjemfald er faldet i forhold til indtægterne under 'boligafgifter og leje'.
Boligafgifter og leje	-4.464	Lidt færre indtægter fra kældre og garager.
Renter	26.286	Der er budgetteret med 0% renteindtægt, men realiseret 0,419% renteindtægt af mellemregning.
Andre ordinære indtægter	-10.362	Færre indtægter end budgetteret fra fællesvaskeri.
Ekstraordinære indtægter	3.126	Indtægter fra tidligere afskrevne fordringer, som anvendes til at dække tab ved tomgang.
Øvrige afvigelser	-455	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	127.234	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.